



Landschaftsbautagung am Freitag, 19. Juni 2009

Eine Veranstaltung der



Fachhochschule Weihenstephan
Fakultät Landschaftsarchitektur
Studiengang Landschaftsbau und
-Management
Tel.: 08161/71-3657
Fax: 08161/71-5114
E-Mail: landschaftsbautagung@
fh-weihenstephan.de
www. fh-weihenstephan.de

mit Unterstützung von:



Förderverein Landschaftsbau
Hochschulen e. V. (FLH)
Hellgrundweg 45
22525 Hamburg



Verband Garten-, Landschafts-
und Sportplatzbau Bayern e. V.
Haus der Landschaft
Lehárstraße 1
82166 Gräfelfing bei München



Fördergesellschaft Landespflege
Bayern e. V. (FLB)
Lehárstraße 1
82166 Gräfelfing bei München



Verband Weihenstephaner Ingenieure
e. V. (Gartenbau, Landschafts-
architektur)
Am Staudengarten 10
85350 Freising

Veranstaltungsort

Fachhochschule
Weihenstephan
Fakultät Landschafts-
architektur
Löwentorgebäude A3/
FH 14

Anmeldung

bis 10. Juni 2009
an das Team
Landschaftsbautagung '09
c/o Fakultät
Landschaftsarchitektur
Am Hofgarten 4
85354 Freising
Fax: 08161/71-5114
landschaftsbautagung@
fh-weihenstephan.de

Anfahrt

• **PKW aus Richtung Norden:**
A 9 Abfahrt Allershausen,
der Beschilderung
Richtung Freising
Zentrum folgen.

• **PKW aus Richtung Süden:**
A 92 Abfahrt Freising
Mitte, Richtung Freising
Zentrum fahren. Weiter in
den Stadtteil Weihen-
stephan und der
Beschilderung zum
Parkplatz folgen.

• **Bahn:**
Von München Richtung
Freising mit der S1
(Freising ist Endstation).
Vom Bahnhof mit der
Buslinie 638 bis
Haltestelle
„Weihenstephan“.

Die Teilnehmerzahl ist
begrenzt.

Tagungsgebühr

umfasst Tagungsband
sowie Getränke und
Imbiss/Mittagessen
80,00 € Teilnahmegebühr
70,00 € für Mitglieder
des VGL Bayern, der FLB
und des Verbands
Weihenstephaner
Ingenieure e. V.

Studierende und
Lehrende können kosten-
los an der Veranstaltung
teilnehmen
10,00 € für Getränke,
Mittagessen & Kuchen;
10,00 € für Tagungsband



Landschaftsbautagung am 19. Juni 2009

Claimmanagement – was sich liebt, das neckt sich (von Bauzeitverzögerung und Außergerichtlicher Streitbeilegung)

Claimmanagement – was sich liebt, das neckt sich (von Bauzeitverzögerung und Außergerichtlicher Streitbeilegung)

Mit dieser Tagung endet eine mehrteilige Reihe
zum Thema Claimmanagement. Es umspannt
einen weiten Bogen von der Vertragsgestaltung
bis hin zur erfolgreichen Durchsetzung von Ansprü-
chen. Sowohl Auftraggeber als auch Auftragneh-
mer sind betroffen.

Einer der schwierigsten Störungskomplexe inner-
halb der Bauabwicklung sind Bauzeitverzö-
gerungen. Hier herrschen in der Praxis viele Unsi-
cherheiten, die vielfach zu nervenaufreibenden
Konfrontationen oder Gerichtsverfahren führen. Im
ersten Teil dieser Tagung sollen Maßgaben zum
Kostennachweis vor dem Hintergrund der sehr
stringenten BGH-Rechtsprechung gegeben wer-
den.

Der zweite Teil beschäftigt sich mit der Außerge-
richtlichen Streitbeilegung. Gerichtsprozesse in
Bausachverhalten sind nicht nur sehr langwierig,
sie verursachen auch hohe Kosten. Botschaft der
Tagung soll sein, dass Auftraggeber wie Auftragneh-
mer ihre berechtigten Ansprüche geltend ma-
chen, sich jedoch in der Sache gütlich einigen. Zu-
nächst werden bewährte und innovative Verfahren
der Konfliktlösung vorgestellt. Auf das Instrument
der Mediation wird abschließend, vor allem in ihrer
praktischen Umsetzung bei Bausachverhalten, ein-
gegangen.

Die Veranstaltung richtet sich an Unternehmen,
Führungskräfte und alle Fachleute, die sich mit Pla-
nung und Bau von Freianlagen auseinandersetzen,
sowie an unsere Studierenden des Landschafts-
bau und -Management und der Landschaftsarchi-
tektur.

Termin 2010: 18. Juni 2010





Prof. Dr. Markus Reinke
Studiendekan Studiengang Landschaftsarchitektur

Markus Reinke hat von 1989-1995 Landschaftsarchitektur und Umweltentwicklung an der Universität Hannover studiert. 2001 promovierte er zum

Dr. Ing. zur Qualitätskontrolle von kommunalen Landschaftsplänen und Flächennutzungsplänen an der TU Dresden. Seit September 2005 ist Markus Reinke Professor an der Fachhochschule Weihenstephan für Landschaftsplanung und Landschaftsökologie, Forschungsfelder: Landschaftsplanung, Strategische Umweltprüfung.



Dr. Robert Theissen
Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Robert Theissen ist seit 2002 Partner der Sozietät Graf von Westphalen am Standort Hamburg und seit mehr als 10 Jahren auf das private Baurecht spezialisiert. Als Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht verfügt Herr Robert Theissen über umfassende Kenntnisse und Erfahrungen auf diesem Rechtsgebiet. Seine tägliche Praxis umfasst alle Aspekte der anwaltlichen Tätigkeit. Ein Großteil dieser Tätigkeit erstreckt sich dabei auf Mandate national und international tätiger Bauunternehmen. Herr Theissen ist einer der „Aufsteiger im privaten Baurecht“ (JUVE Handbuch 2007/2008 sowie 2008/2009).

Dr. Ing. zur Qualitätskontrolle von kommunalen Landschaftsplänen und Flächennutzungsplänen an der TU Dresden. Seit September 2005 ist Markus Reinke Professor an der Fachhochschule Weihenstephan für Landschaftsplanung und Landschaftsökologie, Forschungsfelder: Landschaftsplanung, Strategische Umweltprüfung.



Prof. em. Dipl.-Ing. Herbert Lemmer
HAWK Fachhochschule Hildesheim/Holzwinden/Göttingen, Fakultät Bauwesen, Lehrgebiet Baubetrieb, Baumanagement etc.

Dipl.-Bauingenieur, vom Bauleiter bis zum Niederlassungsleiter in Bauunternehmen in Deutschland. Acht Jahre Internationales Consulting mit Schwerpunkten arabischer Raum und China (Projektmanagement, Vertragsmanagement, Claimmanagement, Krisenmanagement). Über 20 Jahre selbständige gutachterliche und beratende Tätigkeit im Projektmanagement, Architekten- und Bauvertragswesen, Nachforderungsbearbeitung für Auftragnehmer, Auftraggeber und Gerichte.



Dipl.-Ing. Walter Habermayer
Geschäftsführer der Fa. Laugl GmbH
Landschafts- und Sportplatzbau

Der Gartenbauingenieur Walter Habermayer ist bei der Fa. Laugl GmbH, Landschafts- und Sportplatzbau, in Gräfelfing als Geschäftsführer beschäftigt. Er ist Mitglied des BGL-Ausschusses Betriebswirtschaft. Walter Habermayer ist zudem bei der Akademie Landschaftsbau Weihenstephan als Referent und Mitglied im Fachbeirat tätig.

Dr. Ing. zur Qualitätskontrolle von kommunalen Landschaftsplänen und Flächennutzungsplänen an der TU Dresden. Seit September 2005 ist Markus Reinke Professor an der Fachhochschule Weihenstephan für Landschaftsplanung und Landschaftsökologie, Forschungsfelder: Landschaftsplanung, Strategische Umweltprüfung.

Begrüßung und Vorstellung

9:00 **Eröffnung**

Prof. Hermann Heiler,
Präsident der FHW

Grußwort

Yves Kessler,
Vize-Präsident, Verband Garten-, Landschafts- und Sportplatzbau Bayern e. V.

Forschung und Lehre

9:15 **Neues aus Forschung, Entwicklung und Lehre in Weihenstephan**

Prof. Dr. Markus Reinke, Stellvertretender
Leiter des Institutes Landschaftsarchitektur/
Landschaftsbau

9:45 **Prämierung herausragender Diplomarbeiten**

Yves Kessler, Vize-Präsident Verband Garten-,
Landschafts- und Sportplatzbau Bayern e. V.

Vorstellung der Diplomarbeiten

durch die Diplomanden

Verleihung des LBM Förderpreises

Katrin Kell, 1. Vorsitzende Verband
Weihenstephaner Ingenieure

**Förderpreis der Fördergesellschaft
Landespflege Bayern**

Johann Detlev Niemann, Präsident der
Fördergesellschaft Landespflege Bayern

10:30 Kaffeepause

**Claimmanagement –
was sich liebt, das neckt sich**

11:00 **Sind Bauzeitenclaims überhaupt noch
justiziabel?**

Dr. Robert Theissen, Fachanwalt für Baurecht,
Sozietät Graf von Westphalen

12:00 Mittagspause mit Mittagessen

13:00 **Der konkrete Nachweis nach der BGH-
Rechtsprechung**

Prof. Herbert Lemmer, GF Prof. Lemmer GmbH

14:00 **Erfahrungen aus der Praxis –
Expertendiskussion**

Einführungsstatement von Dr. Dipl.-Ing.
Michael Mechnig
Prof. Herbert Lemmer, Dr. Robert Theissen,
Dipl.-Ing. Walter Habermayer,
Dipl.-Ing. Maria-Christine Biele

15:00 Kaffeepause

15:30 **Verfahren der Konfliktlösung – Bewährtes
und Innovatives**

Dr. Volker Schlehe, Rechtsanwalt und
Wirtschaftsmediator

16:30 **Die Mediation: Ablauf und Erfahrungen bei
Bausachverhalten**

Dr. Achim Neumeister, Fachanwalt für
Baurecht

17:30 Diskussion

18:00 voraussichtliches Ende

ab 19:00 gemütlicher Ausklang und Ehemaligentreffen
im „Bräustüberl“ (Raum Stephanskeller,
Weihenstephaner Berg 10, 85354 Freising)

Moderation Prof. Dr. Rudolf Haderstorfer



Dipl.-Ing. Maria-Christine Biele
Dipl. Bauingenieurin (TU), Expertin für
Bauzeitenclaims

Maria-Christine Biele arbeitet seit 2001 bei Drees & Sommer und hat dort in Stuttgart und Frankfurt Teilleistungsbilder der Projektsteuerung erbracht.

Ab 2003-2007 hat Frau Biele im Auftrag der DB ProjektBau das Vertrags- und Nachtragsmanagement auf der Ausbaustrecke München-Ingolstadt durchgeführt.



Dr. Volker Schlehe
Rechtsanwalt, Referatsleiter Abteilung Recht,
Steuern in der IHK für München und Obb.

Volker Schlehe ist seit 2002 bei der IHK München beschäftigt. Er ist zuständig für das Arbeits-, Zivil- und Handelsrecht sowie das Sachverständigen-

wesen. Er ist Leiter des Schiedsgerichts innerhalb der Deutschen Institution für Schiedsgerichtsbarkeit e. V. (DIS) in München. Herr Schlehe besitzt die Qualifizierung zum Wirtschaftsmediator (IHK).



Dr. Achim Neumeister
Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Herr Neumeister ist seit 1987 ausschließlich auf dem Gebiet des privaten Baurechts und des Architektenrechts tätig und jur. Sachverständiger (SGO Bau). Er ist Mitautor von „Erfolg in Baustreitigkeiten“ und des Handbuchs des Fachanwalts für Bau- und Architektenrecht. Herr Achim Neumeister ist Lehrbeauftragter für Bauvertragsrecht an der FH München und Dozent der Deutschen Anwaltsakademie. Als Schlichter und Schiedsrichter ist er für die IHK München und Oberbayern tätig.

Herr Neumeister ist seit 1987 ausschließlich auf dem Gebiet des privaten Baurechts und des Architektenrechts tätig und jur. Sachverständiger (SGO Bau). Er ist Mitautor von „Erfolg in Baustreitigkeiten“ und des Handbuchs des Fachanwalts für Bau- und Architektenrecht. Herr Achim Neumeister ist Lehrbeauftragter für Bauvertragsrecht an der FH München und Dozent der Deutschen Anwaltsakademie. Als Schlichter und Schiedsrichter ist er für die IHK München und Oberbayern tätig.



Dr. Dipl.-Ing. Michael Mechnig
HochTief Construction AG

Herr Mechnig ist seit 1998 in der Unternehmenszentrale der HochTief Construction AG, Abt. Risikomanagement; Aufgabengebiet: Nachtragsmanagement im Hoch- und Ingenieurbau insbesondere

bei Bauzeitangelegenheiten angestellt. Seit 2003 leitet er den nationalen Bereich Bauzeitnachträge mit Schwerpunkt Großprojekte und Schlussabwicklung streitiger Projekte im Rahmen von Gerichtsprozessen und außergerichtlichen Streitbeilegungsverfahren.



Prof. Dr. Rudolf Haderstorfer
Fachhochschule Weihenstephan
Fakultät für Landschaftsarchitektur
Lehrgebiet „Baubetrieb und Bauprozessmanagement“

Geschäftsführender Inhaber der Firma Haderstorfer GmbH, Garten-, Landschafts- und Sportplatzbau, Ergolding bei Landshut. Vorsitzender des Fachbeirates der Akademie für Landschaftsbau Weihenstephan. Autor zahlreicher Fachveröffentlichungen.